

# millemutui®

I MIGLIORI FINANZIAMENTI BANCARI



## il mutuo [confezionato] per te!

Selezionato con la nostra esperienza nelle migliori Banche, a tassi esclusivi ed esito immediato, per l'intero prezzo d'acquisto dell'immobile e per la sua ristrutturazione o costruzione, per l'estinzione di altri mutui e prestiti e per ogni altra esigenza.

**Tu hai solo il piacere di scegliere!**

Per saperne di più visita [www.millemutui.it](http://www.millemutui.it) o contatta il numero verde 800-277270 per una consulenza gratuita anche a casa tua.

MERCORIO & MONTANINO S.r.l.  
Via Cervantes, 64 - Napoli  
Tel. 081 5511547

[www.millemutui.it](http://www.millemutui.it)

Consulenza Gratuita

800-277270

**tasso fisso dal 4,30%**  
**tasso variabile 1,35%**

IMPORTO	10 ANNI		15 ANNI		20 ANNI		25 ANNI		30 ANNI		40 ANNI	
	fisso	variabile										
€ 80.000	€ 820	€ 712	€ 620	€ 491	€ 519	€ 380	€ 458	€ 313	€ 416	€ 270	€ 372	€ 215
€ 95.000	€ 975	€ 846	€ 736	€ 583	€ 616	€ 451	€ 544	€ 372	€ 494	€ 321	€ 441	€ 255
€ 110.000	€ 1.129	€ 980	€ 852	€ 675	€ 713	€ 522	€ 630	€ 431	€ 573	€ 371	€ 511	€ 295
€ 125.000	€ 1.283	€ 1.113	€ 968	€ 767	€ 811	€ 593	€ 716	€ 490	€ 651	€ 422	€ 581	€ 336
€ 145.000	€ 1.489	€ 1.291	€ 1.123	€ 890	€ 941	€ 688	€ 830	€ 568	€ 755	€ 490	€ 674	€ 390
€ 170.000	€ 1.748	€ 1.514	€ 1.317	€ 1.043	€ 1.103	€ 807	€ 974	€ 666	€ 885	€ 574	€ 790	€ 457
€ 190.000	€ 1.951	€ 1.692	€ 1.472	€ 1.166	€ 1.233	€ 902	€ 1.088	€ 744	€ 989	€ 642	€ 883	€ 511

**CONDIZIONI ESCLUSIVE AGLI ASSOCIATI** **CRAL IL GABBIANO**

- **CONSULENZA ED ASSISTENZA GRATUITA**
- **PERIZIA TECNICA BANCARIA GRATUITA**
- **ASSISTENZA NOTARILE A COSTI CONTENUTI**

**ED UN GRADEVOLE SOGGIORNO GRATUITO PER UNA  
SETTIMANA NELLE PIÙ BELLE LOCALITÀ D'ITALIA AL  
MARE O IN MONTAGNA.**

**CONVENZIONE**

**TRA**

**La "MERCORIO & MONTANINO s.r.l." con sede legale ed uffici in Napoli via Cervantes 64, rappresentata dal Dr. Renato Mercorio nato a Napoli il 7 febbraio 1956 nella qualità di amministratore unico.**

**E**

**Il Cral "IL GABBIANO" con sede sociale in Via Diaz rappresentato dal Dott. Angelo D' Ortona nato a ..... il ..... nella qualità di presidente**

**PREMESSO:**

- che la "Mercorio & Montanino s.r.l." iscritta nell'albo istituito presso (banca d' Italia) svolge attività di consulenza e mediazione creditizia e si avvale delle convenzioni stipulate con primarie Banche, si propone con il presente accordo, di incrementare i volumi delle operazioni di mutui immobiliari.
- che il "CRAL" è interessato ad un rapporto di collaborazione con la "Mercorio & Montanino s.r.l." per offrire ai propri associati mutui immobiliari alle migliori condizioni di mercato.
- che le parti hanno ravvisato l'opportunità di fissare in apposita convenzione le modalità ed i termini del rapporto di collaborazione operativo nella Regione Campania.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue

**ART. 1**

La “Mercurio & Montanino s.r.l.” si dichiara disponibile, nei confronti del “CRAL” ad esaminare richieste da parte degli associati di mutui immobiliari descritti in allegato.

Le richieste di mutuo dovranno essere redatte su moduli predisposti dalle Banche convenzionate con la relativa documentazione occorrente per l’istruttoria e con l’autorizzazione di trattamento dei dati personali (Privacy) sottoscritte dai richiedenti ed eventuali garanti.

E’ fatta ovviamente salva la facoltà della “Mercurio & Montanino s.r.l.” di decidere sull’accoglimento delle domande di mutuo.

**ART. 2**

La “Mercurio & Montanino s.r.l.” si impegna a costituire un canale preferenziale per l’istruttoria delle pratiche di mutuo presentate dagli associati al fine di abbreviare i tempi per l’erogazione prevista entro 20 gg. dalla presentazione della documentazione richiesta; a proporre agli associati i migliori mutui offerti dalla Banche convenzionate; ad assistere gli associati direttamente presso la sede indicata; ad istruire e definire le pratiche di mutuo presso le Banche convenzionate senza alcun costo per gli associati; a consegnare agli associati, alla definizione del mutuo, un buono vacanza gratuito della “IPERCLUB S.p.A.” da utilizzare con le modalità previste dalla stessa.

Inoltre gli associati che richiedono un mutuo per l’acquisto della casa non dovranno sostenere il costo della perizia tecnica sull’immobile e potranno ottenere il mutuo per l’intero prezzo di acquisto.

Resta convenuto che nessuna spesa ricadrà a carico degli associati nel caso che il mutuo, per qualsiasi motivo, non venga erogato.

**ART. 3**

Il "CRAL" si impegna, al fine di sviluppare il rapporto di collaborazione, a dare massima diffusione della presente convenzione ai propri associati nell'ambito della propria struttura organizzativa; a garantire la diffusione del materiale pubblicitario messo a disposizione dalla "Mercurio & Montanino s.r.l."; ad affiggere nelle apposite bacheche materiale pubblicitario informativo sui mutui proposti.

Per verificare il buon andamento della presente convezione e concordare eventuali iniziative si terranno periodiche riunioni tra le parti contraenti.

**ART. 4**

Il presente accordo avrà durata di un anno a far tempo dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e si rinnoverà di un uguale periodo e così di seguito in mancanza di disdetta, da comunicarsi all'altra parte, mediante raccomandata A/R.

Le parti di comune accordo, potranno in qualunque momento modificare, anche parzialmente, il contenuto della presente convenzione, senza che perciò la stessa venga a decadere.

Napoli,

**MERCORIO & MONTANINO s.r.l.**

MERCORIO & MONTANINO s.r.l.  
80133 NAPOLI - VIA CERVANTES, 64  
TEL. 081 251 49 68 FAX 081 251 49 68  
REGISTRO IMPRESE NA - 340872  
CAP. SOC. INT. VERS. L. 20.000.000  
COD. FISC. P. IVA 07107030632

ASSOCIAZIONE CRAL "IL GABBIANO"  
Dell'Agenzia delle Entrate, degli Uffici Finanziari...  
sede: Via Uffici Finanziari, 7 84100 SALERNO  
C.F.: 95037040656 P. IVA: 03426480657

*A. J. D'Orta*